



Warsztat: Najlepsze praktyki zarządzania procesami inwestycyjnymi

Prowadzący mgr inż. Ryszard Trykosko, Gdańskie Inwestycje Komunalne Sp. z o.o.,
Prezes Zarządu

Krótką informacją o prelegencie:

Pomorzanie, od 1967 związany zawodowo i prywatnie z Gdańskiem. Absolwent Wydziału Budownictwa Lądowego Politechniki Gdańskiej oraz Studiów Podyplomowych i Menedżerskich w Gdańskiej Fundacji Kształcenia Menedżerów. Rzeczoznawca budowlany. Pasjonat budownictwa. W środowisku gospodarczym Pomorza postrzegany jako jeden z najlepszych menedżerów. Posiada wyjątkową umiejętność zbudowania solidnych i zwartych zespołów pracowniczych zorientowanych na realizację określonego celu.

Ma za sobą bogatą karierę zawodową, którą wieńczą z sukcesem zrealizowane inwestycje, którymi kierował od ponad 30 lat, m.in. gdyńskich osiedli mieszkaniowych, szpitala w Wejherowie, renowacji zabytkowej Zielonej Bramy w Gdańsku, inwestycji w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej w Łysomicach k/Torunia, Fabryki Opon BRIDGESTONE w Stargardzie Szczecińskim, budowy Parku Naukowo-Technologicznego w Gdańsku. W 2011 roku, kierując Spółką „Biuro Inwestycji EURO Gdańsk 2012” zrealizował budowę życia - stadion PGE ARENA Gdańsk. Aktualnie kieruje Spółką „Gdańskie Inwestycje Komunalne” realizując kluczowe dla Gdańska inwestycje infrastrukturalne jak: „Trasa W-Z”, „Połączenie dróg krajowych – Trasa Słowackiego”, „Połączenie Portu Lotniczego z Portem Morskim Gdańsk – Trasa Słowackiego”, której najważniejszym elementem jest tunel drogowy pod Martwą Wisłą, Gdański Projekt Komunikacji Miejskiej, Zintegrowany System Zarządzania Ruchem TRISTAR czy Budowa Europejskiego Centrum Solidarności w Gdańsku.

Zaangażowany społecznie w organizacjach i stowarzyszeniach branżowych budownictwa. Członek Komitetu Inżynierii Produkcji, Sekcji Zarządzania Projektami i



Wiedzą Produkcyjną Polskiej Akademii Nauk oraz Sekcji Organizacji i Zarządzania w Budownictwie Komitetu Inżynierii Lądowej i Wodnej PAN. Od czerwca 2012 r. Przewodniczący Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa. Założyciel członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Członek American Society of Civil Engineers. Członek Konwentu Politechniki Gdańskiej. Od 2012 roku członek Komisji Kodyfikacyjnej Prawa Budowlanego przy Ministrze Infrastruktury i Rozwoju.

Współzałożyciel i członek samorządowych organizacji gospodarczych i biznesowych na terenie woj. pomorskiego: Pomorskiej Rady Przedsiębiorczości, Gdańskiego Klubu Biznesu.

Krótką informacją o przedsiębiorstwie:

Spółka Gdańskie Inwestycje Komunalne Sp. z o.o. jest podmiotem prawa handlowego powołaną przez Gminę Miasta Gdańska na mocy ustawy o przygotowaniu finałowego turnieju ME w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012 oraz Uchwały Rady Miasta Gdańska.

Misją Spółki Gdańskie Inwestycje Komunalne Sp. z o.o. jest przygotowanie, organizacja, realizacja i przekazanie do użytkowania planowanych zadań inwestycyjnych, których **celem** jest zaspokojenie potrzeb szeroko pojętej społeczności lokalnej w zakresie rozbudowy infrastruktury drogowej.

Przedmiot działalności: przygotowanie i wykonanie Przedsięwzięć Euro 2012, a w szczególności zastępcze wykonywanie zadań inwestora i zadań nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów ustawy – Prawo Budowlane inwestycji łącznie powierzonych do przygotowania i realizacji na mocy Umowy powierzenia, zawartej pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Spółką (łącznie **39 oddzielnych zadań inwestycyjnych w ramach 8 Przedsięwzięć** ujętych w aktach wykonawczych do ustawy o organizacji w Polsce w 2012 roku turnieju piłkarskiego, a mianowicie:

- Połączenie Dróg Krajowych - Trasa Sucharskiego
- Budowa Trasy W-Z w Gdańsku
- Realizacja Gdańskiego Projektu Komunikacji Miejskiej – etap III
- Połączenie Portu Lotniczego z Portem Morskim Gdańsk - Trasa Słowackiego
- Budowa Europejskiego Centrum Solidarności w Gdańsku
- Budowa Zintegrowanego Systemu Zarządzania Ruchem TRISTAR
- Odwodnienie terenu pod stadionem piłkarskim w dzielnicy Gdańsk – Letnica



- Przebudowa węzła integracyjnego Gdańsk Śródmieście.

Realizowane zadania inwestycyjne były ukierunkowane na zmianę układu komunikacyjnego miasta, w szczególności na zmianę w układzie docelowym, gdyż diametralnej zmianie uległa jakość życia mieszkańców Gdańska i Trójmiasta. W szczególności:

- poprawiony został dostęp do rozbudowującego się lotniska w Gdańsku-Rębiechowie,
- umożliwiony zostanie szybki wyjazd (po oddaniu do użytkowania tunelu drogowego pod Martwą Wisłą0 z Portu Morskiego w Gdańsku tak w kierunku Łodzi jak i Warszawy z pominięciem Śródmieścia,
- usprawniony został system komunikacji zbiorowej poprzez wybudowanie nowych linii tramwajowych w kierunku dzielnic mieszkaniowych zlokalizowanych na obrzeżach miasta, dotychczas słabo skomunikowanych z centrum,
- powstały nowe powiązania komunikacyjne usprawniające funkcjonowanie istniejącego układu drogowego i mające istotne znaczenie dla dalszego rozwoju Gdańska,
- zostanie zautomatyzowany system sterowania natężeniem ruchu miejskiego, co w bezpośredni sposób poprawi stan bezpieczeństwa komunikacyjnego (w końcowej fazie odbioru).

Dodatkowo zostało wybudowane w Gdańsku Europejskie Centrum Solidarności, ośrodek o charakterze muzealno-dydaktycznym, mający na celu propagowanie idei i historycznego znaczenia „Solidarności”.

Wszystkie realizowane przez Spółkę inwestycje były współfinansowane przez Gminę Miasta Gdańska oraz Unię Europejską w ramach programów pomocowych. Udział środków unijnych w poszczególnych projektach jest różny i dochodzi do 85% finansowania.

Większość zadań inwestycyjnych przygotowanych przez GIK Sp. z o.o. została już zrealizowana i przekazana do użytkowania.

TERMIN WARSZTATU			
Data	Dzień tygodnia	Godzina	Sala
2015-12-11	Pt	16.15-17.00	WZiE 202